



Città di
San Giovanni Teatino
provincia di Chieti

SETTORE III – LAVORI PUBBLICI E TECNICO MANUTENTIVO

**BANDO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI PER INTERVENTI DI RIMOZIONE E
SMALTIMENTO DI MATERIALE CONTENENTE AMIANTO PROVENIENTE DA FABBRICATI
RESIDENZIALI E LORO PERTINENZE UBICATI NEL COMUNE DI COMUNE DI SAN GIOVANNI TEATINO
ANNO 2017**

Il Responsabile del Settore III
in esecuzione della propria determinazione n 832 del 11.12.2017

RENDE NOTO

a. che l'Amministrazione Comunale, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14/2016 ha approvato il "REGOLAMENTO COMUNALE PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI PER LO SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTE AMIANTO" e con deliberazione di Giunta Comunale n.86/2016 ha approvato il "PIANO DI INTERVENTI PER L'INCENTIVAZIONE DELLO SMALTIMENTO DELL'AMIANTO" composto da quattro tipologie di intervento:

- INTERVENTO N. 1: Incentivare lo smaltimento o la messa in sicurezza delle coperture in cemento amianto;
- INTERVENTO N. 2: Incentivare la creazione di G.A.R.A. (Gruppo di Acquisto per la Rimozione dell'Amianto) per lo smantellamento e la bonifica dell'amianto;
- INTERVENTO N. 3: Contrastare l'abbandono dell'amianto;
- INTERVENTO N. 4: Informare e creare comunicazione partecipata.:

b. che l'Amministrazione Comunale con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 24.04.2017 ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019 con il quale è stato previsto lo stanziamento di € 10.000,00 per l'erogazione di contributi economici per lo smaltimento di materiali contenente amianto per l'anno 2016;

1. OGGETTO DEL BANDO

Il presente bando disciplina la procedura diretta alla concessione di contributi a fondo perduto a beneficio di privati cittadini che intendano effettuare interventi volti alla rimozione e successivo smaltimento, ai sensi di legge, di materiali e manufatti contenenti amianto presenti in strutture edilizie di proprietà privata destinate a civile abitazione e relative pertinenze esistenti nel territorio del Comune di San Giovanni Teatino (ad esempio autorimesse, locali accessori, tettoie, porticati, fabbricati ad uso stalla, pollai e fienili ...).

2. DESTINATARI DEL CONTRIBUTO

Possono presentare richiesta di contributo soggetti privati proprietari, comproprietari e titolari di qualsiasi diritto reale di immobili ad uso civile abitazione e relative pertinenze (box, autorimesse, locali accessori, tettoie, porticati) anche in disuso situati sul territorio comunale di San Giovanni Teatino. Nel caso di locazione o di utilizzo dell'immobile a qualsiasi titolo, la richiesta di contributo deve essere autorizzata dal proprietario.

Una unità immobiliare può essere oggetto di una singola domanda di contributo. Non si possono cumulare domande di contributi a fondo perduto presentate presso altri enti statali, regionali, europei o di altra natura pena l'esclusione dall'ammissione al contributo.

Tra le agevolazioni di cui sopra si intendono compresi anche gli incentivi erogati dal Gestore Servizi Elettrici nazionale (GSE) per l'installazione di impianti fotovoltaici con sostituzione di coperture di fabbricati realizzate con elementi edilizi contenenti amianto (c.d. conto energia).

Possono invece essere riconosciute tutte le detrazioni fiscali previste dalla Legge finanziaria relativamente al costo sostenuto dal soggetto privato.

I soggetti privati in possesso di più unità immobiliari nelle quali sia presente materiale contenente amianto, possono presentare una domanda per ogni apertura di bando.

Qualora i manufatti contenenti amianto appartengano ad un condominio è necessaria la firma in calce alla domanda di tutti i proprietari dell'immobile e dell'amministratore di condominio qualora la suddetta figura sia obbligatoria ai sensi del codice civile.

La domanda va sottoscritta da tutti i proprietari dell'immobile oggetto della bonifica in caso di comproprietà della stessa unità immobiliare.

3. INTERVENTI AMMISSIBILI A CONTRIBUTO

Saranno ammessi a contributo gli interventi di cui al precedente punto 1. eseguiti successivamente alla data di pubblicazione del presente bando. Le unità immobiliari oggetto del contributo devono essere ubicate nel territorio del Comune di San Giovanni Teatino ed essere regolarmente accatastate. Una unità immobiliare può essere oggetto esclusivamente di una sola domanda di contributo. Sono esclusi dal contributo interventi di incapsulamento o confinamento dei manufatti stessi. Gli interventi oggetto del presente bando dovranno essere conformi alla normativa comunitaria, nazionale, e regionale vigente in materia. L'ammissione al contributo non sostituisce autorizzazioni e permessi necessari sotto il profilo edilizio urbanistico e sanitario e adempimenti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro. I lavori devono essere effettuati da operatori abilitati e specializzati, ai sensi di legge, iscritti alla categoria 10 dell'Albo Nazionale Gestori Ambientali.

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

Il richiedente interessato deve avanzare domanda di ammissione a contributo presentando, a pena di esclusione, l'apposito modello A (allegato 1) debitamente compilato in ogni sua parte e corredato obbligatoriamente dalla seguente documentazione:

- copia del documento di identità valido;
- planimetria aerofotogrammetrica e catastale individuante l'ubicazione dell'immobile su cui si interviene;
- descrizione del tipo di intervento di rimozione e smaltimento e del tipo materiale contenente amianto, dimensioni, quantità e/o superficie dei manufatti edilizi e/o delle coperture da asportare;
- dichiarazione attestante la conformità dell'immobile oggetto di intervento alle normative urbanistico edilizie vigenti;
- dichiarazione attestante l'assolvimento, per l'immobile oggetto di intervento, del versamento delle imposte e tasse comunali da parte del titolare di qualsiasi diritto reale e/o da chi lo utilizza a qualsiasi titolo;
- documentazione fotografica rappresentativa del materiale e/o del manufatto da rimuovere e smaltire ed eventualmente da sostituire;
- preventivo di spesa della bonifica relativo alle spese per i lavori di rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto redatto dalla ditta incaricata;
- dichiarazione attestante la proprietà/comproprietà dell'edificio. In caso di condominio, copia del verbale dell'assemblea condominiale approvante l'esecuzione dei lavori;
- dichiarazione del richiedente, sotto forma di atto di notorietà, di non aver ricevuto altri tipi di finanziamento o facilitazioni, siano essi statali, regionali o di altra natura per lo stesso intervento e contestuale assunzione dell'obbligo di non presentare altre istanze per l'ottenimento di ulteriori agevolazioni e contributi per quanto in argomento;
- dichiarazione del richiedente attestante l'impegno a presentare, entro quarantacinque giorni dalla ricezione della comunicazione dell'avvenuta assegnazione del contributo, apposita istanza o comunicazione che costituisce titolo abilitativo, ai sensi del vigente D.P.R. 380/01, per l'esecuzione dei lavori, qualora necessario;

- nel caso in cui il richiedente sia titolare di diritto reale sull'immobile diverso dal diritto di proprietà, autorizzazione del proprietario dell'immobile.

La domanda può essere presentata a mano presso l'ufficio protocollo del Comune di San Giovanni Teatino o a mezzo raccomandata A.R o a mezzo di posta elettronica certificata comunesqt@pec.it.

La domanda dovrà pervenire entro la data del 31.01.2018.

5. ENTITA' DEL CONTRIBUTO

L'entità del contributo per la rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto, di cui ai precedenti punti, è stabilita in una quota percentuale non superiore al 70% del costo dell'intero intervento di bonifica e smaltimento dei materiali contenenti amianto (I.V.A. inclusa) e comunque fino ad un importo massimo di contributo erogabile per ciascuna richiesta inoltrata pari a euro 2.500 (I.V.A. inclusa).

L'esecuzione dell'intervento, e quindi l'erogazione del contributo, è subordinata all'ottenimento delle autorizzazioni eventualmente necessarie. Il contributo, secondo quanto innanzi previsto, sarà concesso dal Comune di San Giovanni Teatino al proprietario dopo la presentazione dell'istanza di erogazione di cui al successivo punto 6, previa verifica della completezza e della regolarità della documentazione presentata. Il contributo sarà erogato secondo l'ordine cronologico delle richieste pervenute, sulla base della registrazione effettuata al protocollo informatico dell'Ente, fino ad esaurimento del fondo stanziato dall'Amministrazione Comunale.

6. PROCEDURA PER L'EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

La procedura finalizzata all'erogazione del contributo prevede una prima fase di ammissibilità a contributo, con la quale viene verificata la completezza e regolarità della richiesta ed una seconda fase con la quale, una volta eseguiti i lavori, verrà erogato il contributo previsto al beneficiario. L'Ufficio preposto, esaminata la domanda di contributo e verificata la completezza e regolarità, comunica al richiedente, entro il termine massimo di 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione, l'ammissibilità a finanziamento dell'intervento. Le richieste di ammissione al contributo incomplete potranno essere integrate dal soggetto richiedente entro 20 (venti) giorni dalla richiesta di integrazione, pena la decadenza dal beneficio. Resta a carico del richiedente l'obbligo di acquisizione presso gli Uffici competenti dei titoli abilitativi, edilizi ed urbanistici, eventualmente necessari per l'esecuzione dell'intervento. Il soggetto beneficiario dovrà ultimare l'intervento interessato dalla richiesta di contributo entro 6 mesi (180 giorni naturali e consecutivi) dalla data di ammissibilità a contributo (farà fede la data di ricevimento della comunicazione trasmessa dal Comune) pena la decadenza dal beneficio. Solo nel caso in cui sussistano comprovati e giustificati motivi di forza maggiore, il richiedente potrà avanzare domanda di proroga. Ultimato l'intervento da parte della ditta incaricata, il proprietario dovrà trasmettere al Comune di San Giovanni Teatino la documentazione di seguito indicata ai fini dell'erogazione del contributo concesso:

- dichiarazione del soggetto beneficiario dell'ultimazione dei lavori con indicazione della pratica edilizia e del titolo abilitativo (se dovuto), dell'indirizzo dell'edificio, degli estremi catastali e del peso del materiale contenente amianto conferito;
- documentazione fotografica comprovante l'effettuazione dell'intervento;
- copia del formulario di smaltimento del rifiuto, attestante l'avvenuto corretto smaltimento dei materiali contenenti amianto ai sensi di legge;
- copia della fattura quietanzata rilasciata dalla ditta comprovante la spesa effettivamente sostenuta per la realizzazione dell'intervento oggetto di contributo.

Il contributo, determinato secondo quanto innanzi previsto al punto 5., sarà liquidato dal Comune di San Giovanni Teatino al proprietario in un'unica soluzione, entro entro centoventi giorni dall'attestazione di chiusura del procedimento. Una documentazione non completa in ogni sua parte, comporterà l'esclusione della domanda e la non erogazione del beneficio economico. I contributi saranno erogati in ordine cronologico di presentazione delle domande fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

7. CONTROLLI

Il Comune di San Giovanni Teatino e gli altri Enti preposti potranno effettuare in qualsiasi momento ispezioni e controlli sulle domande di contributo e sulle richieste di erogazione al fine di verificare lo stato di attuazione degli interventi, la corretta esecuzione delle operazioni nonché la veridicità delle dichiarazioni rese.

8. DECADENZA DAL BENEFICIO

Il verificarsi di una delle fattispecie sotto indicate comporterà la decadenza dall'assegnazione del contributo:

- accertamento della produzione di falsa dichiarazione e/o falsa documentazione;
- accertamento d'esecuzione dei lavori in modo difforme dal progetto, dagli atti autorizzativi, dai piani di lavoro, dalle modalità di rimozione e di smaltimento dei rifiuti contenenti amianto indicate e/o prescritte dalla normativa vigente in materia;
- mancata presentazione, entro 60 giorni naturali e consecutivi dall'effettuazione degli interventi, della documentazione di cui al precedente punto 6.;

Nel caso in cui si verifichi una delle fattispecie contemplate ai precedenti punti, il Responsabile del Procedimento, provvederà alla revoca del contributo ed alla contestuale assegnazione dell'incentivo al soggetto richiedente inserito nella pratica immediatamente successiva secondo l'ordine cronologico di arrivo delle domande al protocollo.

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti con la domanda di contributo saranno trattati esclusivamente per le finalità e attività connesse all'espletamento della presente procedura, nel rispetto del D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii. Il titolare del trattamento dati è il Comune di San Giovanni Teatino, il Responsabile del trattamento il Responsabile del Settore III.

10. INFORMAZIONI

La modulistica inerente al presente bando è scaricabile dal sito internet del Comune di San Giovanni Teatino www.comunesgt.gov.it.

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI TECNICO MANUTENTIVO

f.to Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Assunta Di Tullio